

**AVVISO N.14/2013
INDAGINE DI MERCATO
MERAMENTE CONOSCITIVA FINALIZZATA ALLA
LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO DI UN IMMOBILE CON RELATIVI ARREDI, SERVIZI E
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DA DESTINARSI A UFFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A
SEDE VENETA DI INFORMEST
PER IL PERIODO 01 GENNAIO 2014-31 DICEMBRE 2016**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
RENDE NOTO

che INFORMEST preso atto che il contratto del 28 maggio 2012 concluso con TREVISO TECNOLOGIA, con sede in via Roma, n. 4, Lancenigo di Villorba (TV), per le finalità di cui all'oggetto è in fase di scadenza (31 dicembre 2013);

che INFORMEST con determinazione a contrattare n.152 del 06 dicembre 2013 decideva di procedere con un'indagine meramente conoscitiva del mercato delle locazioni di immobili urbani ad uso non abitativo presente nella Regione Veneto - parte orientale da utilizzare per un periodo di tempo limitato (01 gennaio 2014-31 dicembre 2016) per le finalità indicate in oggetto;

che a tal fine procede con la pubblicazione del presente avviso;

che la presentazione della domanda di partecipazione alla presente indagine non vincola in alcun modo INFORMEST ad invitare il/i potenziale/i locatore/i all'eventuale e successiva fase di presentazione dell'offerta o ad addivenire direttamente alla stipulazione del contratto di locazione con l'unico partecipante;

che INFORMEST non terrà conto nell'ambito della presente indagine di mercato del potenziale locatore il cui immobile (arredi e attrezzature) non risulti corrispondente alle esigenze dell'ente oppure che le condizioni economiche per la locazione del medesimo risultino non convenienti;

Inoltre, INFORMEST si riserva fin d'ora la facoltà di negoziare con l'unico potenziale locatore partecipante alla presente indagine di mercato senza attivare un'ulteriore procedura.

Tutti i soggetti interessati che posseggano i requisiti qui richiesti possono presentare domanda all'interno della presente indagine di mercato.

INFORMEST pubblicherà sul proprio profilo del committente gli esiti della presente indagine.

A tal fine si precisa quanto segue:

1. AMMINISTRAZIONE

INFORMEST

Via Cadorna, 36 - 34170 GORIZIA

Telefono: 0481/597411 - Fax 0481 537204

E-mail: contratti@informest.it

Profilo del committente: www.informest.it

Responsabile del procedimento: dott.ssa Sandra Sodini - Dirigente Responsabile

2. OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO:

L'immobile unitamente agli arredi e alla strumentazione tecnologica devono essere conformi alle disposizioni del TU 81/2008 e s.m.i. disciplinante la materia di sicurezza sui posti di lavoro e la necessaria ergonomia degli arredi/strumenti tecnologici.

Destinazione Immobile: uso ufficio;

Ubicazione: Veneto orientale, preferibilmente in uno dei capoluoghi di Provincia (Treviso, Venezia e Belluno) o in altre località della zona così individuata.

Dimensioni dell'immobile: da un minimo di 14 mq ad un massimo di 20 mq circa (esclusi i servizi igienici);

Numero Vani: 1 (stanza ufficio e l'uso di servizi igienici);

Arredi:

- n. 1 scrivania;
- n. 3 sedie;
- n. 1 armadi a n.4 ante;
- n. 1 libreria;
- n. 1 attaccapanni;
- tende antiriflesso;
- Sistema di condizionamento caldo/freddo dei locali;

Ulteriori servizi:

L'immobile dev'essere dotato di:

1. Connessione ad internet;
2. Connessione e relativo utilizzo di stampanti/fotocopiatrici installate presso l'immobile;
3. Servizio di pulizia e vigilanza;
4. Utenza elettrica, acqua e riscaldamento;
5. Copertura assicurativa (incendio, furto con scasso);
6. Piano di evacuazione.

3. IMPORTO PRESUNTO:

L'importo complessivo presunto da mettere a disposizione per il pagamento dei canoni di locazione nel periodo 01 gennaio 2014 - 31 dicembre 2016 e dei servizi accessori è fissato in € 15.500,00 oltre all'IIVA prevista per legge.

4. DURATA DELLA LOCAZIONE: 01 gennaio 2014 - 31 dicembre 2016

5. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA: 30 dicembre 2013 ore 10.00.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

I soggetti che intendono proporre la propria domanda dovranno far pervenire **entro il termine perentorio del 30 dicembre 2013, ore 10.00**, a mezzo raccomandata, corriere privato o mediante consegna a mano al seguente indirizzo: INFORMEST - Via Cadorna 36, Gorizia, una busta chiusa sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura riportante all'esterno la seguente dicitura **"NON APRIRE DA PARTE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA - AVVISO N.14/2013 INDAGINE MERAMENTE CONOSCITIVA FINALIZZATA ALLA LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO DI UN IMMOBILE CON RELATIVI ARREDI, SERVIZI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DA DESTINARSI A UFFICIO PUBBLICO DA ADIBIRE A SEDE VENETA DI INFORMEST PER IL PERIODO 01 GENNAIO 2014 - 31 DICEMBRE 2016 - SCADE IL 30 DICEMBRE 2013 ALLE ORE 13.00"**.

La domanda deve essere compilata utilizzando l'allegato Modulo.

Tra le varie dichiarazioni dev'essere resa anche quella relativa all'insussistenza dei divieti e/o cause di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

INFORMEST provvederà d'ufficio alla verifica della veridicità delle predette dichiarazioni.

Le eventuali domande pervenute fuori termine, incomplete o non firmate non saranno ammesse alla presente indagine di mercato.

Si informa che gli uffici di Informest resteranno chiusi i giorni 23, 24 e 27 dicembre 2013. Inoltre tutte le richieste di informazioni in merito al presente avviso dovranno pervenire esclusivamente via posta elettronica all'indirizzo contratti@informest.it entro il giorno 19 dicembre 2013.

Data: 12 dicembre 2013

Firma:

